



به نام خدا

ماده ۱- طرفین قرارداد: این قرارداد در تاریخ بین آقای/خانم یا نماینده او به آدرس قرارداد کارفرما نامیده می شود و شرکت خدمات آزمایشگاهی به شماره پروانه اشتغال به نمایندگی مدیر عامل شرکت آقای / خانم و به آدرس و شماره موبایل و شماره ثبت که در این قرارداد آزمایشگاه نامیده می شود، منعقد می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد: انجام مطالعات ژئوتکنیک به آدرس و شماره موبایل و شماره پلاک ثبتی پروژه طبقه با اسکلت بتنی / فلزی با مالکیت آقای/خانم..... پلاک ثبتی واقع در جهت ارائه به دفتر مهندسی.....، مطابق با مبحث ۷ مقررات ملی ساختمانی ایران و دستورالعمل های صادره از اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان و ارائه آن به سازمان و کارفرما می باشد. بنا بر اظهار کارفرما پروژه دارای زیر زمین می باشد/ نمی باشد. تعداد طبقات کل بنا به همراه زیر زمین طبقه و کد ارتفاعی آن است.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد: مبلغ قرارداد برای نمونه گیری، انجام آزمایشات لازم مطابق مبحث ۷ و دستورالعمل های اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان و تهیه گزارش و تاییدیه، به عدد.....ریال (به حروف.....ریال) می باشد ۷۰٪ آن در هنگام عقد قرارداد و ۳۰٪ بعدی در هنگام تحویل گزارش به کارفرما به شماره حساب به نام واریز و هر دو فیش واریزی به سازمان تحویل گردد .

تبصره: مالیات بر ارزش افزوده به میزان ۹٪ کل تعرفه به مبلغ ریال می باشد که توسط مالک به حساب شرکت (در همان فیش اول واریز و به سازمان ارائه می گردد)

ماده ۴ - مدت قرارداد و سایر موارد: مدت زمان انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد ۳۰ روز کاری می باشد.

ماده ۵ - تعهدات کارفرما:

۱- کارفرما موظف است زمین پروژه را بدون معارض روزمینی و زیرزمینی به آزمایشگاه تحویل دهد بطوری که دستگاه حفار و سایر تجهیزات مورد نیاز، قابلیت استقرار داشته باشند. در غیر اینصورت هرگونه هزینه مزاد و ضرر و زیان (نظیر استفاده از جرثقیل یا ...) به عهده کارفرما می باشد.

۲- کارفرما موظف است زمین پروژه را جهت انجام عملیات حفاری بصورت مناسب و بدون آب گرفتگی به آزمایشگاه تحویل دهد.

۳- کارفرما موظف است آب و برق مورد نیاز جهت انجام عملیات حفاری را فراهم نماید.

۴- کارفرما موظف است کلیه مجوزهای قانونی و شهرداری جهت اجرای پروژه را اخذ نماید.

۵- کارفرما متعهد است مبالغ مربوط به ارزش افزوده را به حساب شرکت آزمایشگاه واریز و فیش آن را به آزمایشگاه تحویل نماید، آزمایشگاه فیش مربوطه را به همراه قرارداد به سازمان تحویل می نماید.

مدیر عامل آزمایشگاه:

نماینده کارفرما:



ماده ۶- تعهدات آزمایشگاه: آزمایشگاه موظف است با انجام آزمایش های لازم و در نظر گرفتن شرایط منطقه و قضاوت صحیح مهندسی، گزارش نهایی را مطابق بحث ۷ و دستورالعمل های صادره از سازمان نظام مهندسی گیلان، تهیه و برای کنترل به سازمان ارائه و در صورت لزوم اصلاح نماید. کفایت، صحت و مسئولیت آزمایش های انجام شده به عهده آزمایشگاه می باشد.

ماده ۷- کارفرما و آزمایشگاه موظف هستند که روز عملیات حفاری را حداقل یک هفته قبل به سازمان کتباً اعلام نمایند.

ماده ۸ - فسخ قرارداد:

الف - موارد فسخ قرار داد از طرف صاحب کار

۱- چنانچه شرکت خدمات آزمایشگاهی به هر یک از تعهدات خود عمل نکند قرارداد فسخ می گردد. مرجع تشخیص دهنده

سازمان نظام مهندسی استان می باشد.

۲- شرکت خدمات آزمایشگاهی قرارداد را به غیر واگذار نماید.

۳- شرکت خدمات آزمایشگاهی ورشکسته و یا شرکت منحل شود.

ب - موارد فسخ قرار داد از طرف شرکت خدمات آزمایشگاهی

۱- تاخیر صاحب کار در پرداخت حق الزحمه و مطالبات شرکت خدمات آزمایشگاهی با توجه به نوع قرارداد.

۲- در صورت موافقت شرکت خدمات آزمایشگاهی جهت ادامه کار با شرایط همین قرارداد و واگذاری ملک به غیر، صاحب کار

موظف به ایجاد رابطه لازم بین مالک جدید و شرکت خدمات آزمایشگاهی، ضمن تنظیم قرار داد جدید و اطلاع رسانی آن به

سازمان خواهد بود.

ماده ۹- هر گونه اختلاف در اجرای این قرار داد بدو از طریق مذاکره حل و فصل می گردد در غیر اینصورت اختلاف نزد داور مرضی

الطرفین حل خواهد شد. حق العمل داوری طبق تعرفه سازمان به صورت مساوی از طرف کارفرما و آزمایشگاه پرداخت می گردد. داور

مرضی الطرفین سازمان نظام مهندسی استان می باشد.

ماده ۱۰- موارد غیر مترقبه: در صورت بروز قهریه و فورس ماژور (از قبیل سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و) وفق ماده ۴۳ شرایط

عمومی پیمان و ماده ۲۲۷ و ۲۲۹ قانون مدنی عمل خواهد شد.

ماده ۱۱- نسخه های قرارداد: این قرارداد در مورخه و در محل منعقد و در ۱۱ ماده

و سه نسخه که هر یک از سه نسخه ارزش واحد دارند و به رویت و امضاء طرفین رسیده که مفاد آن برای طرفین لازم الاجرا و لازم

الاتباع می باشد.

مدیر عامل آزمایشگاه:

نماینده کارفرما: